Проект

АДМИНИСТРАЦИЯ ГАВРИЛОВ-ЯМСКОГО

МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

\_\_.\_\_.2015 №

О внесении изменений в Административный регламент предоставления муниципальной услуги «Выдача разрешения на ввод объекта в эксплуатацию»

 В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом Российской Федерации от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», Федеральным законом Российской Федерации от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации, статьей 26 Устава Гаврилов-Ямского муниципального района Ярославской области, на основании акта контроля Департамента строительства Ярославской области от 28.04.2015 № 6, заключения Департамента территориального развития Ярославской области № 8/2015 от 29.07.2015,

АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ПОСТАНОВЛЯЕТ:

 1. Внести изменения в Административный регламент предоставления муниципальной услуги «Выдача разрешения на ввод объекта в эксплуатацию», утвержденный постановлением Администрации Гаврилов-Ямского муниципального района от 13.04.2015 № 521 «Об утверждении Административного регламента предоставления муниципальной услуги «Выдача разрешения на ввод объекта в эксплуатацию».

 1.1. Пункта 2.6 Административного регламента изложить в следующей редакции:

«2.6. Сроки предоставления муниципальной услуги.

 Отдел по архитектуре, градостроительству и земельным отношениям Управления в течение десяти дней со дня получения заявления о выдаче разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:

- проводит проверку наличия и правильности оформления документов, прилагаемых к заявлению;

- проводит проверку соответствия построенного, реконструированного объекта требованиям разрешения на строительство, градостроительного плана земельного участка и проектной документации;

- проводит осмотр объекта капитального строительства (в случае если строительство объекта не подлежит государственному строительному надзору);

- в случае строительства, реконструкции линейного объекта в ходе осмотра осуществляется проверка соответствия такого объекта проекту планировки территории и проекту межевания территории;

 - в ходе осмотра проводит проверку требованиям проектной документации, в том числе требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности объекта капитального строительства приборами учета используемых энергетических ресурсов, за исключением случаев осуществления строительства, реконструкции объекта индивидуального жилищного строительства.

- выдает разрешение на ввод объекта в эксплуатацию или отказывает в выдаче такого разрешения с указанием причин отказа.».

 1.2.Пункт 2.7 Административного регламента изложить в следующей редакции:

«2.7.Правовые основания для предоставления муниципальной услуги:

- Градостроительный кодекс Российской Федерации от 29.12.2004 N 190-ФЗ,

- Приказ Минстроя России от 19.02.2015 N 117/пр "Об утверждении формы разрешения на строительство и формы разрешения на ввод объекта в эксплуатацию" (зарегистрировано в Минюсте России 09.04.2015 N 36782),

- Постановление Правительства РФ от 01.03.2013 N 175 "Об установлении документа, необходимого для получения разрешения на ввод объекта в эксплуатацию".».

 1.3. Пункт 2.8 Административного регламента дополнить следующими подпунктами.

 «12) технический план объекта капитального строительства, подготовленный в соответствии с Федеральным законом от 24 июля 2007 года № 221-ФЗ «О государственном кадастре недвижимости».

 13) акт приемки выполненных работ по сохранению объекта культурного наследия, утвержденный соответствующим органом охраны объектов культурного наследия, определенным Федеральным законом от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», при проведении реставрации, консервации, ремонта этого объекта и его приспособления для современного использования.».

 1.4. Приложение 3 к Административному регламенту (форма разрешения на ввод объекта в эксплуатацию) отменить. Оформлять разрешения о вводе объектов в эксплуатацию по форме, утвержденной приказом Минстроя России от 19.02.2015 N 117/пр "Об утверждении формы разрешения на строительство и формы разрешения на ввод объекта в эксплуатацию".

2. Опубликовать настоящее постановление в официальном печатном издании Администрации Гаврилов-Ямского муниципального района - районной массовой газете «Гаврилов-Ямский вестник» и на официальном сайте Администрации муниципального района в сети Интернет.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя Главы Администрации Гаврилов-Ямского муниципального района Забаева А.А.

4. Постановление вступает в силу с момента официального опубликования.

Глава Администрации

муниципального района В.И. Серебряков

СОГЛАСОВАНО:

 Первый зам. Главы Администрации

 муниципального района \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ А.А.Забаев

«\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2015г.

 Управляющий делами \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ М.Ю.Ширшина

«\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2015г.

Консультант-юрист отдела по организационно-

правовой работе и муниципальной службе

 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_А.С.Горшков

«\_\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_2015 г.

Начальник Управления

АГИЗО \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ В.В.Василевская

«\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2015 г.

Исполнитель: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_В.В.Василевская

«\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2015 г.

Направить:

ОАГиЗО -6 экз.

Дело - 2 экз.

**ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА**

к проекту административного регламента предоставления муниципальной услуги – «Выдача разрешения на ввод объекта в эксплуатацию»

Проект изменений административного регламента разработан в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом Российской Федерации от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», Федеральным законом Российской Федерации от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением Администрации Гаврилов-Ямского муниципального района от 28.11.2013 №1745 «Об утверждении Порядка разработки и утверждения административных регламентов предоставления муниципальных услуг и признании утратившими силу отдельных постановлений Администрации Гаврилов-Ямского муниципального района», на основании на акта контроля Департамента строительства Ярославской области от 28.04.2015 № 6, заключения Департамента территориального развития Ярославской области № 8/2015 от 29.07.2015.

Разработчиком административного регламента является Управление по архитектуре, градостроительству, имущественным и земельным отношениям Администрации Гаврилов-Ямского муниципального района.

Проект изменений административного регламента разработан с целью приведения порядка оказания муниципальной услуги в соответствие требованиям Федерального закона 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг» и направлен на оптимизацию процедур предоставления муниципальной услуги, устранение дублирующих действий и упрощение механизма предоставления муниципальной услуги.

Ранее муниципальная услуга «Выдача разрешения на ввод объекта в эксплуатацию» нормативными актами не регламентировалась.

Проект изменений административного регламента публикуется для проведения независимой экспертизы.

Предметом независимой экспертизы является оценка возможного положительного эффекта, а также возможных негативных последствий реализации положений проекта регламента для граждан и организаций.

Срок, отведенный для проведения независимой экспертизы – один месяц со дня размещения проекта административного регламента в сети Интернет.

Заключения независимой экспертизы, а также замечания и предложения по проекту регламента необходимо направлять по адресу:

Управление по архитектуре, градостроительству, имущественным и земельным отношениям, зарегистрировано: 152240, Ярославская область, Гаврилов-Ямский район, г. Гаврилов-Ям, ул. Кирова, д.1-а, по телефонам: (48534) 2-05-59, 2-34-96, факсом: (48534) 2-34-96.

Лицо, ответственное за сбор и учет предложений заинтересованных лиц – начальник отдела по архитектуре, градостроительству и земельным отношениям Никитин Михаил Викторович, тел. (48534) 2-05-59, адрес электронной почты nikitinmv@gavyam.adm.yar.ru

Начальник Управления В.В. Василевская